**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТАРТАССКОГО СЕЛЬСОВЕТА ВЕНГЕРОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2016 № 51

О Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии со [статьей 18](consultantplus://offline/ref=EB786F223BACB710E916C161EBA8664D8C47271815734385E34F67564FBF7DFE6DA3F6CA002C908EaBF6O) Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Тартасского сельсовета Д.В. Чубаров

Утвержден

постановлением администрации

Тартасского сельсовета

Венгеровского района

Новосибирской области

от 07.10.2016 № 51

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

1.Общие положения

1.1.Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Тартасского сельсовета Венгеровского Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EB786F223BACB710E916C161EBA8664D8C47271815734385E34F67564FBF7DFE6DA3F6CA002C908EaBF6O) от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2.Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень).

1.3.Имущество, находящееся в муниципальной собственности Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области (далее - имущество), включенное в Перечень, предназначено для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (за исключением указанных в [статье 15](consultantplus://offline/ref=EB786F223BACB710E916C161EBA8664D8C47271815734385E34F67564FBF7DFE6DA3F6CA002C938CaBF5O) Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений).

1.4.Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляет должностное лицо ответственное за это (далее - уполномоченный орган).

1.5.Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=EB786F223BACB710E916C161EBA8664D8F4E2410157A4385E34F67564FBF7DFE6DA3F6CA002C9389aBFDO) Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Формирование и ведение Перечня

2.1.В Перечень включается движимое и недвижимое имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП).

2.2.В Перечень включается имущество, составляющее муниципальную казну Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области, которое по своему назначению может быть использовано субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, для осуществления их деятельности, не востребованное органами местного самоуправления Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской для осуществления своих полномочий.

2.3.В Перечень не может включаться следующее имущество:

-находящееся во владении и (или) в пользовании субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, которым в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EB786F223BACB710E916C161EBA8664D8C47271815734385E34F67564FaBFFO) от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» не может оказываться имущественная поддержка;

-арендуемое субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EB786F223BACB710E916C161EBA8664D8F4E2410157A4385E34F67564FaBFFO) от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-включенное в прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области.

2.4.[Перечень](#P80) содержит сведения об имуществе согласно приложению к настоящему Порядку и ведется уполномоченным органом на бумажных и электронных носителях.

2.5.Перечень дополняется имуществом ежегодно - до 1 ноября текущего года.

2.6.Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

-списания имущества;

-изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

-прекращения права собственности Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области на имущество;

-утраты или гибели имущества;

-возникновения потребности в имуществе у органов местного самоуправления Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области для осуществления своих полномочий;

-принятия решения о закреплении имущества на праве оперативного управления, хозяйственного ведения;

-не востребованности имущества субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в течение не менее шести месяцев и поступления заявления в отношении такого имущества о заключении концессионного соглашения, инвестиционного договора либо заявления о предоставлении такого имущества в аренду от лица, не являющегося субъектом МСП и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

2.7.Утверждение Перечня и внесение изменений в него осуществляется нормативным правовым актом администрации Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области.

3.Опубликование Перечня

3.1.Перечень и изменения в него подлежат обязательному опубликованию в периодическом печатном издании «Бюллетень Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области» и размещению на официальном сайте администрации Тартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.

Приложение

к Порядку формирования,

ведения и обязательного

опубликования перечня

муниципального имущества

Тартасского сельсовета

Венгеровского района

Новосибирской области,

свободного от прав третьих

лиц (за исключением

имущественных прав

субъектов малого и среднего

предпринимательства)

Перечень

муниципального имущества Тартасского сельсовета Венгеровского Новосибирской области, свободного

от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества и его характеристики | Адрес (местоположение, местонахождение имущества) | Общая площадь, кв.м. | Кадастровый (или условный) номер | Вид имущества (движимое, недвижимое имущество) |